

## ORIENTACIÓN EDITORIAL

La Revista Temas de Arquitectura es una publicación editada por el centro de documentación de la facultad de Arquitectura (CEDOC), con el fin de difundir los resultados de las actividades académica e investigativas de estudiantes y docentes en las áreas aprobadas: Memoria Histórica, Formación del Arquitecto y Didáctica de la arquitectura, Hábitat y Desarrollo Urbano Regional.

Temas de Arquitectura recibe de forma continua artículos para publicación, razón por la cual no tiene fechas límites de convocatoria. Todos los artículos recibidos pasan por los procesos estipulados para publicación en el reglamento de la revista, a saber: revisión y aprobación por el Comité Editorial, revisión de pares evaluadores externos y corrección de estilo. La Revista Temas de Arquitectura en su versión número 7 será una publicación digital.

## SUSCRIPCIONES, ADQUISICIONES Y COMENTARIOS

UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS SECCIONAL TUNJA  
Sede Campus Universitario. Av. Universitaria Calle 48 #1-235 Este. FACULTAD DE ARQUITECTURA  
CENTRO DE DOCUMENTACIÓN Tel. 7440404 Ext. 5332

cntdocumentacionarq@ustatunja.edu.co  
www.ustatunja.edu.co/arquitectura.

Proyectos publicados 2016, Año de publicación:

Octubre de 2017. Derechos Reservados Universidad Santo Tomás. Los conceptos expresados en los artículos son de exclusiva responsabilidad de sus autores y no comprometen a la institución, ni a la publicación.

## DIRECTIVOS

fr. Jorge Ferdinando RODRÍGUEZ RUIZ, OP.  
Rector

fr. Javier Antonio CASTELLANOS, OP.  
Vicerrector Académico

fr. José Antonio BALAGUERA CEPEDA, OP.  
Vicerrector Administrativo-Financiero

fr. Samuel Elías FORERO BUITRAGO, OP.  
Decano División Ingenierías y Arquitectura

## COMITÉ EDITORIAL

### DECANOS ACADÉMICOS

Ingeniero Carlos Andrés CARO CAMARGO  
Decano Facultad de Ingeniería Civil.

Ingeniera Luz Elena GUTIÉRREZ LÓPEZ  
Decana Facultad de Ingeniería de Sistemas

Ingeniero Camilo Ernesto PARDO BEAINY  
Decano de la Facultad de Ingeniería Electrónica.

Ingeniero Pedro Mauricio ACOSTA CASTELLANOS  
Decano Facultad Ingeniería Ambiental.

Ingeniero Alonso HERNÁNDEZ MOLANO.  
Decano Facultad de Ingeniería Mecánica.

Arquitecto Germán Danilo BERNAL SÁNCHEZ  
Decano Facultad de Arquitectura.

## COORDINADORES DE CENTROS DE INVESTIGACIÓN Y EDITORES

Ingeniero Edgar Andrés GUTIÉRREZ CÁCERES  
Director del CIAM.

Ingeniero William Ricardo MOZO  
Editor Revista L'Esprit Ingénieux.

Ingeniero José Ricardo CASALLAS GUTIÉRREZ  
Revista Ingenio Magno.

Ingeniero Edwin RUA RAMÍREZ  
Revista Ingenio Magno

Ingeniera Yolanda TORRES PÉREZ  
Coordinadora Investigación Facultad Ingeniería Mecánica.

Ingeniero Camilo LESMES FABIÁN  
Coordinador Investigaciones Facultad de Ingeniería Civil.

Bióloga Luz Ángela CUELLAR  
Coordinadora Investigaciones Facultad de Ingeniería Ambiental.

Arquitecto Fredy Alexander CABANA FONSECA  
Coordinador Centro de Documentación  
Revista Temas de Arquitectura.

Arquitecta Angélica Viviana SANABRIA SALCEDO  
Coordinadora Centro de Investigaciones Facultad de Arquitectura.

Ingeniera Laura Alejandra MARTÍNEZ TEJADA  
Coordinadora Investigación Facultad de Ingeniería electrónica.

## EDITORES REVISTA TEMAS DE ARQUITECTURA:

Arquitecto Fredy Alexander CABANA FONSECA  
Docente Facultad de Arquitectura.

Arquitecto Andrés Camilo GÓMEZ AGUILAR  
Docente Facultad de Arquitectura.

## DISEÑO GRÁFICO Y DIAGRAMACIÓN:

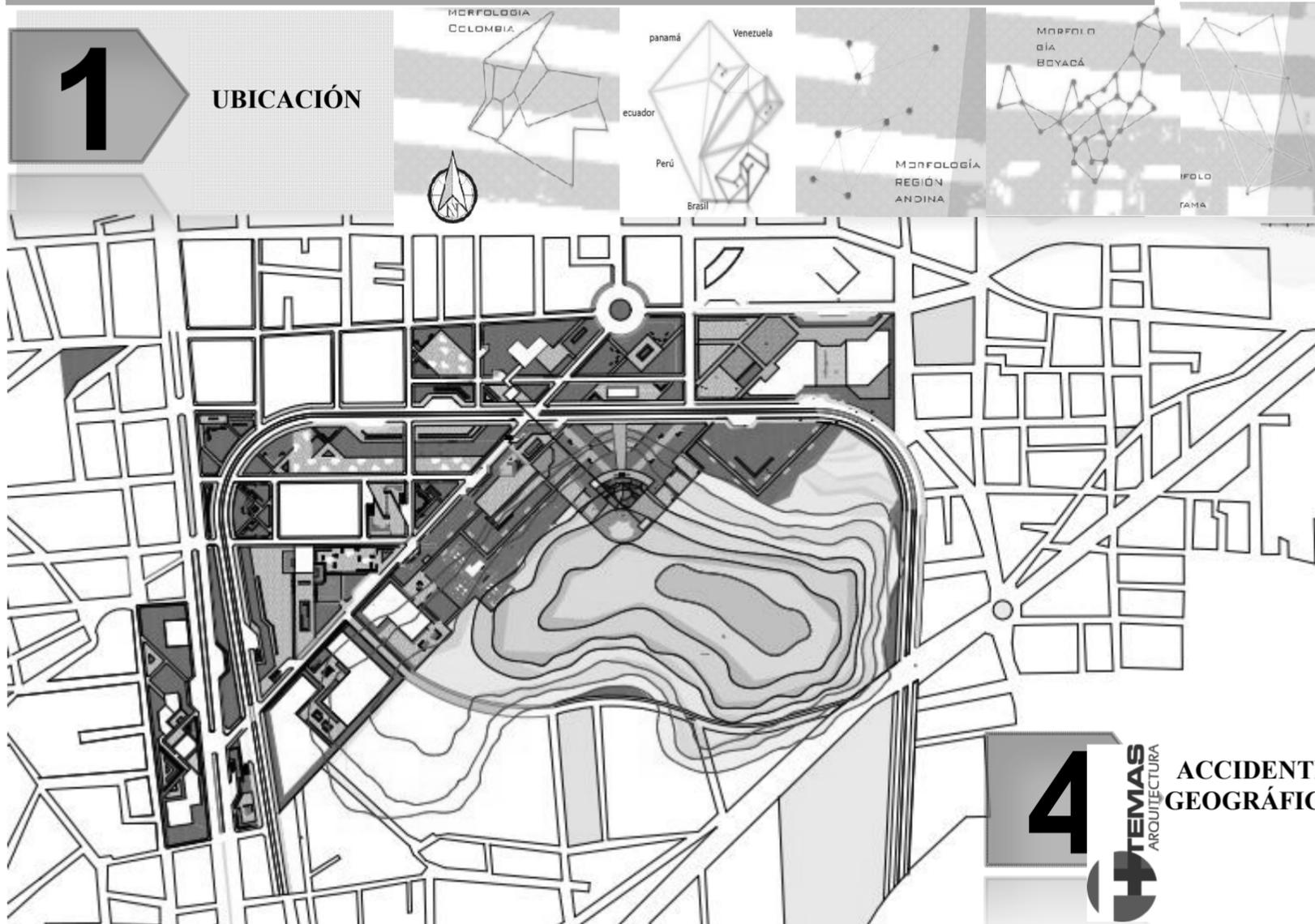
Arquitecto Andrés Camilo GÓMEZ AGUILAR,  
Docente Facultad de Arquitectura.

## COLABORACIÓN ESTUDIANTES (EQUIPO CEDOC)

Andrés Rojas Waked, Brayan Joel Suarez, Camila Trujillo Bonilla, Camilo Miguel Fino, Carolina Rodríguez, Ximena Hernández Borda, Diana Ginary Vargas, Diego Aranguren, Dolly Constanza Torres, Duvan Esteban Ochoa, Eliana Moreno Bernal, Jean Pierre Contreras, Jhon Jaime Sosa, Juan Pablo Gamboa, Juan Sebastián Puerto, Juan Sebastián Zarama, Julián Santiago Pérez, Karen Andrea Gonzales, Karen Andrea Lomonaco, Karen Paola Simbaqueva, Laura Cristina Pachón, Laura Daniela Sanabria, Leidy Daniela Bautista, Leidy Johana Torres, Lina Daniela Martínez, Lina Vanessa Rodríguez, Mario Enrique Leandro, Mónica Andrea Reina, Nancy Liliana Niño Rojas, Omar David Cuervo, Santiago Pérez Sandoval, Valeria Puentes Fábregas y Yesid López Mumpaque.

PROYECTO: ALTA TUNDAMA  
ESTUDIANTES: NATALIA BUITRAGO-  
NATALIA VARGAS – ALEJANDRO VALDERRAMA  
ARQUITECTO: FREDY CABANA

## 1 UBICACIÓN



## 4 ACCIDENTES GEOGRÁFICOS



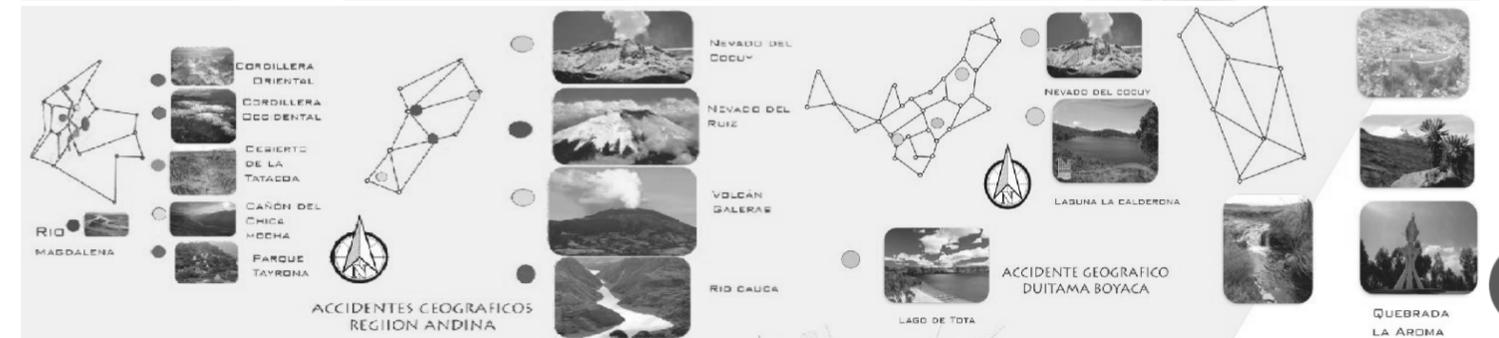
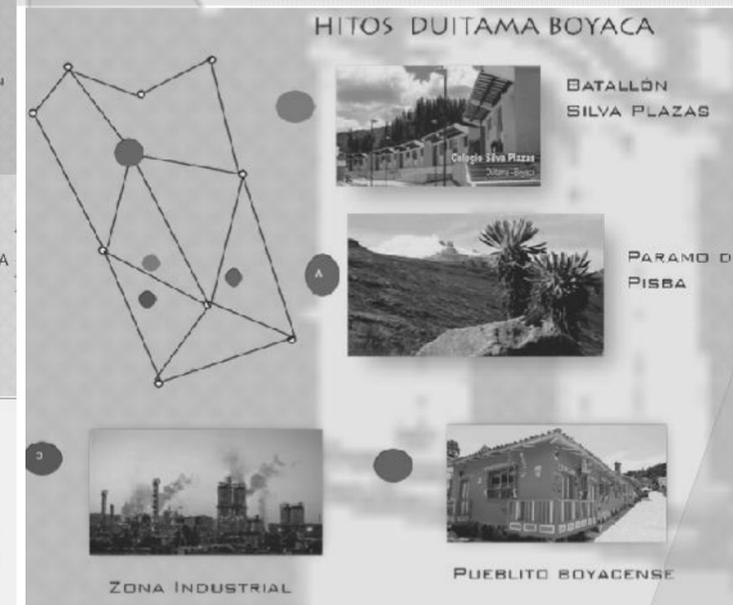
## 2

### VÍAS PRINCIPALES DE COLOMBIA – BOYACÁ Y DUITAMA



## 3

### HITOS DE COLOMBIA – REGIÓN ANDINA – BOYACÁ Y DUITAMA



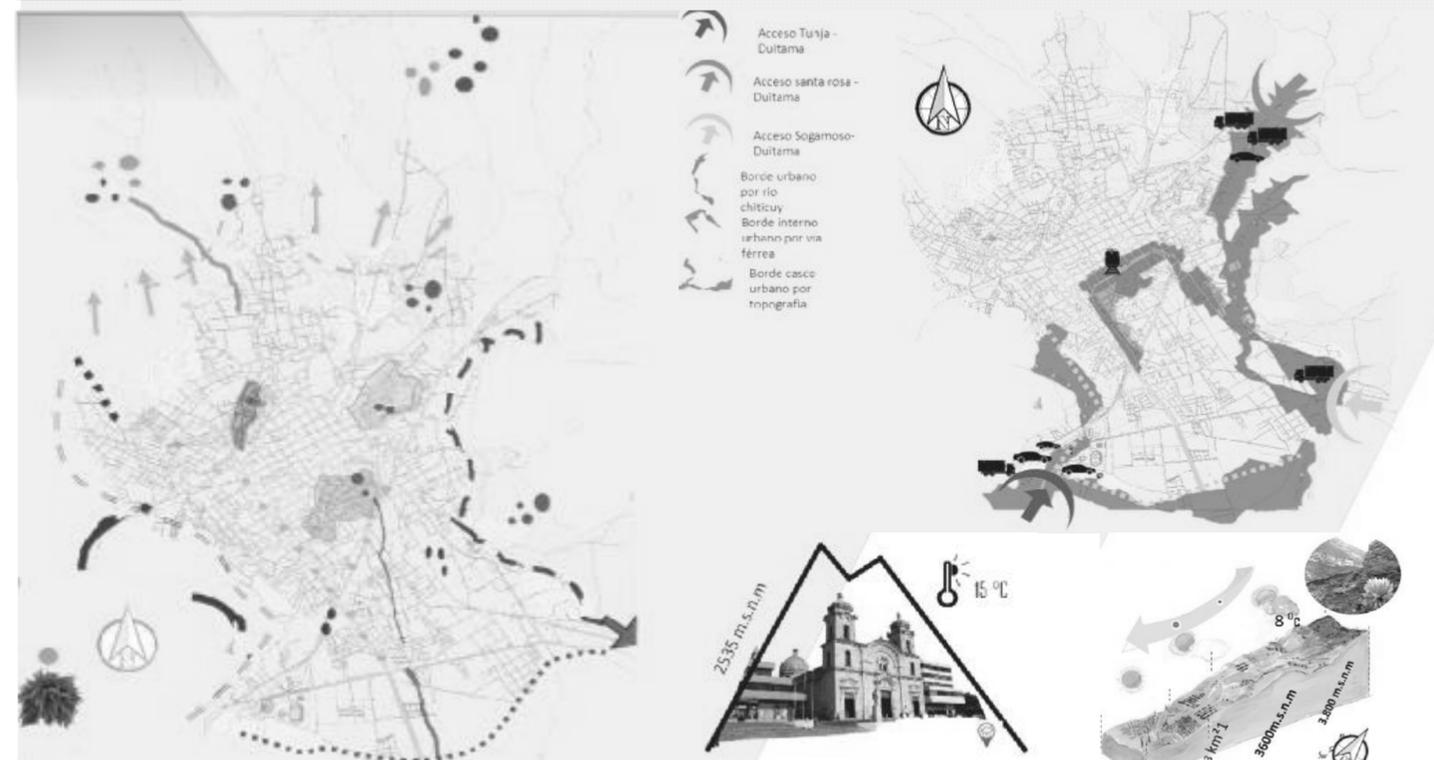
## 5

### DESARROLLO HISTÓRICO E INFRAESTRUCTURA



## 6

### CONDICIONES PAISAJISTICAS



## 7

### TIPOLOGIA HISTÓRICA



## 8 TIPOLOGIA VIVIENDA

ESPACIO PUBLICO  
PLAZAS, PARQUES, CERROS  
COMERCIO CULTURA  
ESPACIOS DEPORTIVOS, ESPACIOS DE EMPARCAMIENTO  
CENTROS GUBERNAMENTALES

FORMA DADA POR EL FERROCARRIL

REGULARIDAD POR LA CONFORMACION DE LAS VIAS

IRREGULARIDAD DEL LUGAR POR LA TOPOGRAFIA

AV. DIRDUNVALAR I PARTE

TIPOLOGÍA DE VIVIENDA Y ESPACIOS EXTERIORES ADAPTADOS AL CLIMA

## MATRIZ DOFA

51-60  
0-80

<ul style="list-style-type: none"> <li>Falta espacio publico</li> <li>Crecimiento desordenado</li> <li>Inseguridad</li> <li>Abandono patrimonio</li> <li>Descuido infraestructura vial</li> <li>Mal manejo recursos públicos</li> <li>Contaminacion</li> </ul>	<p>DEBILIDADES</p>	<p>OPORTUNIDADES</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Prioridad patrimonio</li> <li>Desarrollo del sector industrial</li> <li>Mejoramiento equipamientos</li> <li>Crecimiento urbano norte-sur</li> <li>Vía férrea-corredor turístico</li> <li>Eje ambiental –morfología de la ciudad</li> <li>Revitalización patrimonio</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Conexiones viales transporte intermunicipal</li> <li>Escala urbana</li> <li>Paisaje</li> </ul>	<p>FORTALEZAS</p>	<p>AMENAZAS</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Cerros</li> <li>Corrientes hídricas</li> <li>Perdida patrimonio</li> <li>inseguridad</li> </ul>

### PROBLEMÁTICAS

- DÉFICIT DEL ESPACIO PUBLICO
- DESARROLLO DE UNA TRAMA IRREGULAR
- INSEGURIDAD POR FALTA DE DESARROLLO URBANÍSTICOS ADECUADOS

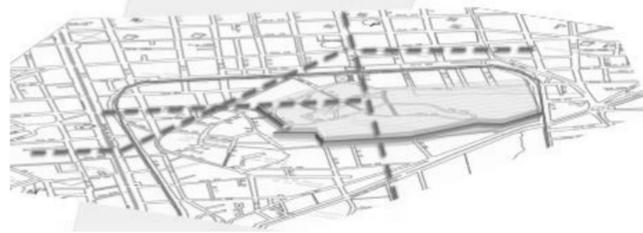
### LLENOS Y VACIOS

PLANIMETRIA

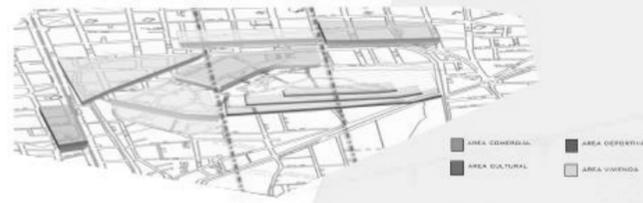
## 9

### PROCESO DE DISEÑO

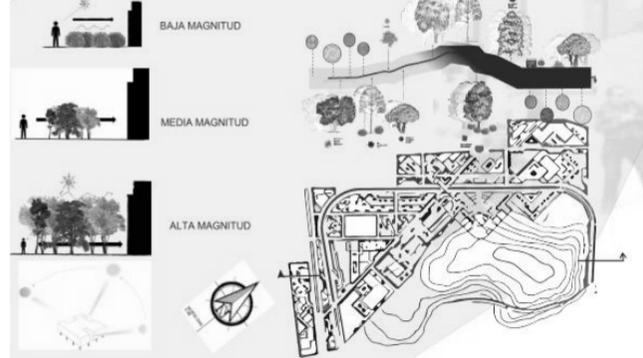
#### EJES Y DETERMINANTES



#### ZONIFICACIÓN



#### FITOTECTURA



#### DESARROLLO PROBLEMÁTICA

