



ORIENTACIÓN EDITORIAL:

La Revista Temas de Arquitectura es una publicación seriada, editada por la Facultad de Arquitectura de la Universidad Santo Tomás, Seccional Tunja y el Centro de Investigaciones de la Facultad de Arquitectura (CIFA), con el fin de difundir los resultados de las actividades académicas e investigativas de estudiantes y docentes en las áreas aprobadas:

- Memoria Histórica.
- Formación del Arquitecto y Didáctica de la Arquitectura.
- Hábitat y Desarrollo Urbano Regional.

La Revista está dirigida a la comunidad académica, profesionales e investigadores de áreas afines al conocimiento que demarcan las líneas de investigación. De igual forma divulga los productos pedagógicos y de reflexión resultado de la academia.

Temas de Arquitectura recibe de forma continua artículos para publicación, razón por la cual no tiene fechas límites de convocatoria. Todos los artículos recibidos pasan por los procesos estipulados para publicación en el reglamento de la revista, a saber: revisión y aprobación por el Comité Editorial, revisión de pares evaluadores externos y corrección de estilo.

La Revista Temas de Arquitectura informa que a partir de su número 6 contará con ISSN digital y será publicada en OJS.

SUSCRIPCIONES, ADQUISICIONES Y COMENTARIOS

UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS TUNJA
Campus Universitario
Av. Universitaria Calle 48 #1-235 Este
FACULTAD DE ARQUITECTURA
CENTRO DE DOCUMENTACIÓN - (CEDOC)
Tel. 7440404 Ext. 5332
cntdocumentacionarq@ustatunja.edu.co

www.ustatunja.edu.co/arquitectura

Proyectos publicados 2015
Año de publicación: Agosto de 2017

Hecho el depósito que establece la ley Derechos Reservados Universidad Santo Tomás

Los conceptos expresados en los artículos son de exclusiva responsabilidad de sus autores y no comprometen a la institución, ni a la publicación.

TEMAS DE ARQUITECTURA # 6 pp. 01-70 ISSN: 2216-0191 Tunja - Colombia



DIRECTIVOS:

Fr. Aldemar Valencia Hernández, O.P.
Rector

Fr. José Antonio González Corredor, O.P.
Vicerrector Académico

Fr. Bernardo Vallejo Molina, O.P.
Vicerrector Administrativo-Financiero

Fr. Leonardo Ballesteros, O.P.
Decano División Ingenierías y Arquitectura

COMITÉ EDITORIAL:

Fr. José Antonio González Corredor, O.P.
Vicerrector Académico

Diego Mauricio Higuera Jiménez
Director Centro de Investigaciones

Andrea Sotelo Carreño
Directora Departamento de Comunicaciones

COMITÉ EDITORIAL REVISTA:

Arq. Felipe Andrés Muñoz Cárdenas
Editor

Arq. Carolina Galindo Cuervo, Mg.
Decano Facultad de Arquitectura

Arq. Luis Augusto Niño, Mg.
Investigador Universidad Santo Tomás,
Seccional Tunja

EDITORES REVISTA:

Arq. Felipe Andrés Muñoz
Facultad de Arquitectura.

Arq. Andres Camilo Gómez
Facultad de Arquitectura.

COMITÉ DE ÁRBITROS:

Leonardo Osorio, Mg.
Universidad Santo Tomás, Seccional Tunja

Luis Augusto Niño, Mg.
Universidad Santo Tomás, Seccional Tunja

Carolina Galindo Cuervo, Mg.
Universidad Santo Tomás, Seccional Tunja

Germán Bernal, Mg.
Universidad Santo Tomás, Seccional Tunja

Adriana Paulina Giraldo, Mg.

DISEÑO GRÁFICO Y DIAGRAMACIÓN:

Centro de Documentación,
Facultad de Arquitectura

Arq. Andrés Camilo Gómez
Facultad de Arquitectura.

TEMAS DE ARQUITECTURA # 6 pp. 01-70 ISSN: 2216-0191 Tunja - Colombia



5

CONJUNTOS HABITACIONALES

TEMAS DE ARQUITECTURA # 6 pp. 01-70 ISSN: 2216-0191 Tunja - Colombia



24

Cristina Estupiñan

Conjunto Habitacional en Tunja
Docente Director. Arq. Hector Mateus

El proyecto se desarrolló en el sector nor-oriental de la ciudad de Tunja y tomó como referentes fundamentales de diseño las determinantes naturales más importantes como la vegetación, la topografía y las visuales. En el diseño, el personaje esencial es el peatón, la persona que camina y usa bici son el motivo central en el diseño de las circulaciones dejando los parqueaderos en el sótano y teniendo así un conjunto residencial reducido a tránsito exclusivamente peatonal a través de las circulaciones y las ciclo rutas. Teniendo en cuenta estos aspectos, se decide la posición y la orientación de las torres, procurando que no exista un cruce de visuales entre ellas. Con estas condiciones se determinan las formas de las torres y las alturas de cada una de ellas, se generan espacios en donde no se interrumpe la asolación y la ventilación natural.

La propuesta incluye dejar una zona de cesión compartida con los conjuntos aledaños, creando así una zona circular de cesión tipo A. Se proponen vías subterráneas para no interrumpir la zona de cesión, dándole más seguridad y espacio útil a la misma. El conjunto habitacional apunta a la solución integral de problemas reales dentro del contexto tunjano como la poca importancia que se le da a las circulaciones peatonales, la poca relación de los proyectos con la ciudad o el deficit de vivienda unifamiliar.



Planta piso 1



Implantación

TEMAS DE ARQUITECTURA # 6 pp. 01-70 ISSN: 2216-0191 Tunja - Colombia



25